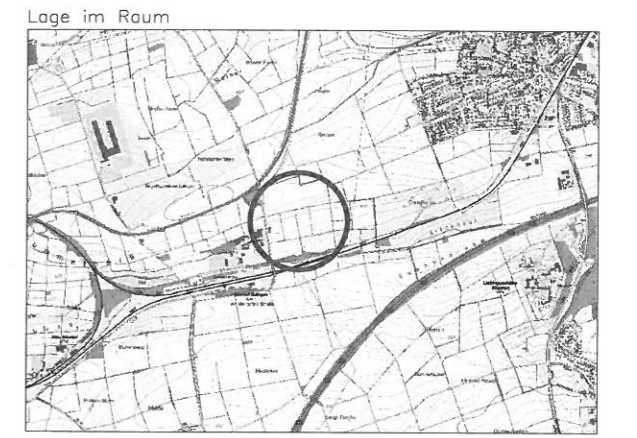


BEBAUUNGSPLAN 'GEWERBEGEBIET NEUER BAHNHOF OST' IN ROHRDORF BESTANDSPAN DER BIOTOP- UND NUTZUNGSSTRUKTUREN

GEMEINDE EUTINGEN IM GÄU, LANDKREIS FREUDENSTADT



- ZEICHENERKLÄRUNG**
- 3. Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotoptypen
 - 37. Acker, Sonderkulturen und Feldgärten
 - 37.10 Acker
 - 33. Wiesen und Weiden
 - 33.61 Intensivwiese als Dauergrünland (Verkehrsr Grün)
 - 35. Saumvegetation, Dominanzbestände, Hochstauden- und Schlagfluren, Ruderalvegetation
 - 35.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation eingemischte Arten der nitrophytischen Süme (Biototyp 35.11)
 - 4. Gehölzbestände und Gebüsche
 - 42. Gebüsche
 - 42.20 Gebüsch mittlerer Standorte (artenarm, mäßig beeinträchtigt durch Acker / Weg)
 - 45. Alleien, Baumreihen, Baumgruppen, Einzelbäume
 - 45.10 Baumreihe auf geringwertigen Biototyp (33.61)
 - 6. Biotoptypen der Siedlungs- und Infrastrukturfächen
 - 60.25 Grasweg
 - Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs.7 BauGB)
 - Geltungsbereich des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Neuer Bahnhof - 1. Änderung (rechtsverbindlich seit 02.12.2005) Die im Geltungsbereich des BBP "Gewerbegebiet Neuer Bahnhof Ost" befindliche Teilfläche des rechtsverbindlichen BBP "GE Neuer Bahnhof - 1. Änderung" wird überplant und die bisherigen Festsetzungen für diesen BBP aufgehoben.
 - Aufzuhebender Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Erweiterung Gewerbegebiet Neuer Bahnhof"
 - Planbereich des genehmigten BPlanes



Gemeinde Eutingen im Gäu
Bürgermeisteramt
72184 Eutingen i.G.

**Bebauungsplan
"Gewerbegebiet Neuer Bahnhof Ost"**
in Eutingen im Gäu / Gemarkung Rohrdorf
Bestandsplan der Biotop- und Nutzungsstrukturen



Maßstab:	Projektnummer: 12078		
	Plannummer: 12078 / best-1.2		
Gez./Geä.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALK
JS/Bu/Gf	15.12.15	Bestandsplan	
JS/TO/Gf	14.02.17	Anpassung an BBP, Geltungsbereich	

BÜROGRÖRER
UMWELT · VERKEHR · STADTPLANUNG

Büro Eplingen
Delfenseer Str. 23
72186 Eplingen
Tel.: 07485/9769-0
info@buero-groerer.de

Büro Überlingen
Bahnhofsstr. 18-20
88662 Überlingen
Tel.: 07551/8008-0
info@groerer-architektur.de